



COMUNE DI CANTIANO

Provincia di Pesaro e Urbino

Tel. 0721 789911 - Fax 0721 789106

e.mail: comune.cantiano@provincia.ps.it

DELIBERAZIONE ORIGINALE DEL CONSIGLIO COMUNALE

n. 52 del 30/09/2009	OGGETTO: Acquisto area località Ponsalciano dal sig. Fiorucci Tito.
--------------------------------	--

L'anno **Duemilanove** giorno **trenta** del mese di Settembre alle ore 18:00, in Cantiano, nella sala delle adunanze consiliari, regolarmente convocato a domicilio, si è riunito il Consiglio Comunale, in sessione ordinaria in prima convocazione.

All'appello (ore 18:15) risultano:

CONSIGLIERI		CONSIGLIERI	
PANICO MARTINO	P	BELOCCHI ORNELLA	P
PICCINI ALESSANDRO	P	ALESSANDRINI GIUSEPPE	P
ZAIA CARLO	P	MATTEACCI TONINO	P
ANGRADI MAURIZIO	A	ROSATI MARCO	A
BIANCONI MARA	P		
GENTILOTTI FILIPPO	P		
PETRINI DEBORA	P		
MONTESI OMAR	P		
CIUFERRI ROBERTA	P		

Assegnati n. 13

Presenti n. 11

In carica n. 13

Assenti n. 2

Riconosciuto il numero legale il sig. PANICO Dott. MARTINO nella qualità di SINDACO assume la presidenza e dichiara aperta la seduta.

. Vengono dal Signor Presidente nominati scrutatori i signori:
Montesi Omar, Alessandrini Giuseppe, Gentilotti Filippo.

Assiste il Segretario Comunale Sig. de Gemmis Dr. Rocco.

La seduta è pubblica.

Sono presenti gli assessori: Sebastiani Mirko; Duro Agnese.
Sono entrati in sala i consiglieri: Rosati Marco.

IL SINDACO

PREMESSO che il Comune di Cantiano ha costruito ex-novo negli anni 1998-2000 un capannone in località Posalciano , attualmente concesso in locazione;

DATO ATTO che ad oggi non è stato formalizzato l'acquisto del terreno di proprietà del sig. Fiorucci Tito, su cui insiste parte del piazzale dell'immobile;

DATO ATTO che lo stesso ha autorizzato l'occupazione da parte del Comune del terreno per la realizzazione del piazzale;

VISTA la relazione di stima del 23-9-2009, redatta dal dipendente Ufficio Tecnico Comunale, la quale stabilisce in €. 6.954,50 il valore d'acquisto del terreno la cui superficie complessiva è pari a mq. 469 (343+126) la quale si contraddistingue in catasto come segue:

Zona D/2- complessivamente per circa mq. 343 così ripartiti:

- foglio 38 particella n. 871 per circa mq. 246
- " " " 907 per circa mq. 73
- " " " 156 per circa mq. 24

Zona V/3- complessivamente per circa mq. 126, così ripartiti:

- foglio 38 particella 871 per circa mq. 10
- " " " 907 per circa mq. 32
- " " " 156 per circa mq. 84
-

DATO ATTO che i terreni citati debbono essere frazionati;

VISTO l'art. 42 lettera l), del D.Lgs. sopra citato, in merito alla competenza del Consiglio Comunale ad adottare atti che comportano l'acquisto di beni immobili;

PROPONE

1) DI ACQUISTARE dal sig. Fiorucci Tito i seguenti terreni siti in località Ponsalciano facenti già parte del piazzale del capannone di proprietà Comunale:

Zona D/2- complessivamente per circa mq. 343 così ripartiti:

- foglio 38 particella n. 871 per circa mq. 246
- " " " 907 per circa mq. 73
- " " " 156 per circa mq. 24

Zona V/3- complessivamente per circa mq. 126, così ripartiti:

- foglio 38 particella 871 per circa mq. 10
- " " " 907 per circa mq. 32
- " " " 156 per circa mq. 84

2) DI ALLEGARE al presente atto la relazione di stima, redatta dal dipendente Ufficio Tecnico Comunale, la quale costituisce parte integrante e sostanziale del medesimo;

3) DI DARE ATTO che i terreni citati debbono essere frazionati ed all'esatta individuazione degli stessi si provvederà con successivo atto da parte della Giunta Comunale;

- 4) DI STABILIRE il prezzo di acquisto dell'immobile in complessivi €. 6.954,50;
- 5) DI DARE ATTO che l'importo di €. 6.954,50 è previsto all'intervento 20105-100 "Acquisizione di beni immobili"
- 6) DI DARE atto che il Responsabile del Settore Affari Istituzionali è autorizzato a mettere in pratica tutti gli atti volti alla realizzazione del presente atto, ivi compresi l'adozione di tutti gli atti di natura finanziaria e quelli relativi all'impegno di spesa per il sostenimento del costo per le spese notarili;

IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTA la su estesa proposta di deliberazione;

VISTI i pareri di regolarità tecnica e contabile espressi dai Responsabili dei Servizi interessati, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18/8/2000, n. 267, che si allegano alla presente deliberazione;

Con votazione espressa in forma palese che da' il seguente esito:

presenti e votanti	n. 8
favorevoli	n. 8
contrari	n. 0
astenuiti	n. 0

(Per la votazione si sono assentati i consiglieri Belocchi Ornella, Alessandrini Giuseppe, Matteacci Tonino e Rosati Marco. Il Sindaco ha nominato scrutatore il consigliere Ciufferi Roberta in sostituzione del Consigliere Alessandrini Giuseppe).

DELIBERA

Di approvare la su estesa proposta di deliberazione

Infine, stante l'urgenza del provvedimento che si adotta, con votazione separata ed unanime dei consiglieri presenti, come sopra riportato.

DELIBERA

Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134 del D.Lgs. 18/8/2000, n. 267.

La seduta viene sciolta alle ore 20.35.