

COMUNE DI CANTIANO - I.C.I. 2010

Comunicazione per tutti i proprietari di immobili (fabbricati, ed aree fabbricabili) e/o i titolari del diritto di usufrutto, uso, abitazione, enfiteusi, superficie sugli stessi e locatori per le locazioni finanziarie e i concessionari per le concessioni demaniali, che in ottemperanza al disposto del secondo comma dell'art. 10 del decreto legislativo 30\12\92 n° 504 e successive modificazioni, sono tenuti al versamento dell'imposta;

ESTRATTO DELIBERA DI G. C. n° 17 DEL 04/03/2010 INTEGRATO CON DISPOSIZIONI DEL REGOLAMENTO COMUNALE

	Aliquota (per mille)	Detrazione Euro
ALIQUOTA ORDINARIA	6,5	
Alloggio classificato con categoria catastale A1 – A8 – A9, anagraficamente occupato dal proprietario in qualità di persona fisica o socio di cooperativa edilizia a proprietà privata, adibita ad abitazione principale. (Tutti gli altri alloggi non ricompresi nelle precedenti categorie, A1 – A8 – A9, qualora destinati ad abitazione principale, sono esenti ai sensi dell'art. 1 D. L.gs. 27/05/2008 n. 93 convertito nella L. 24/07/2008 n. 216).	5,5	118,79
Alloggi classificati in categoria A1 – A8 – A9 concessi in uso gratuito a parenti in linea retta fino al 2° grado, previa autocertificazione da presentare entro il 30 Giugno 2010 (art.10 comma 4 del Regolamento Comunale).	5,5	118,79
Terreni fabbricabili	6,5	
Terreni agricoli	esenti	
Immobili realizzati per la vendita e non venduti dalle imprese che hanno per oggetto esclusivo o prevalente l'attività di costruzione ed alienazione di immobili e non locati per la durata di 3 anni, art. 12 del Regolamento Comunale, (previa comunicazione entro 30 giorni dalla data di ultimazione dei lavori).	4	
Unità immobiliari classificati in categoria A1 – A8 – A9 possedute a titolo di proprietà o usufrutto da cittadini che acquisiscono la residenza in istituti di ricovero o sanitari a seguito di ricovero permanente o, ospitati da parenti in linea retta fino al 2° grado, per gravi motivi di salute, a condizione che la stessa non risulti locata (art. 10 comma 8° lett. C del Regolamento Comunale – necessita presentare entro il 30 Giugno dell'anno 2010 apposita autocertificazione acquisibile presso l'Ufficio Tributi).	5,5	118,79

VERSAMENTO DELL'IMPOSTA

Entro il 16 Giugno va versata la 1° rata (pari al 50% dell'imposta dovuta sulla base delle aliquote e delle detrazioni dell'anno precedente)

Entro il 16 Dicembre va versata la 2° rata (a saldo dell'imposta dovuta per l'intero anno)

Per il versamento va utilizzato l'apposito bollettino di c.c.p. n° 88610407 che sarà inviato da Equitalia Marche SpA, a tutti i contribuenti che hanno effettuato pagamenti per l'anno 2009; in caso di mancato recapito o di versamento del tributo da effettuarsi per la prima volta, i bollettini sono disponibili gratuitamente, oltre i predetti Uffici e sportelli, presso l'Ufficio Tributi del Comune. Può essere effettuato anche il pagamento a mezzo modello F24.

DENUNCIA ICI PER VARIAZIONI ANNO 2009

Entro il 30 Giugno 2010, limitatamente agli immobili per i quali si siano verificate variazioni nel corso dell'anno 2009, scade, altresì, il termine per presentare la denuncia agli effetti dell'ICI.

La denuncia può essere redatta su apposito stampato in distribuzione gratuita presso l'Ufficio Tributi del Comune.

La presentazione della denuncia deve essere effettuata mediante consegna diretta all'Ufficio Tributi, che rilascerà apposita ricevuta, oppure spedita in busta chiusa recante la dicitura "Denuncia ICI 2009" a mezzo di raccomandata semplice indirizzata al Servizio Tributi del Comune di Cantiano.

Il Servizio Tributi comunale, sito in Piazza Luceoli n. 3 è a disposizione per qualsiasi eventuale chiarimento. Tel. 0721789925.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
(Dott. Luigi Bartolucci)



COMUNE DI CANTIANO
Provincia di Pesaro e Urbino

VALORE AREE EDIFICABILI AI FINI I.C.I.
ANNO 2010

(Stabilito con deliberazione G.C. n. 15 del 04/03/2010)

AREE EDIFICABILI	Valore dell'area al mq
ZONA A : Residenziali di interesse storico.	
A1 : centro storico del capoluogo	€ 30,00
A2: Nuclei storici esterni:	
Pontedazzo , Chiaserna, Fossato	€ 25,00
Palcano, Pontericcioli	€ 20,00
ZONA B : Di completamento prevalentemente residenziali.	
B1.1: Cantiano	€ 40,00
B1.2: Cantiano	€ 40,00
B1.2: Pontedazzo	€ 28,00
B1.2: Chiaserna e Fossato	€ 21,00
B1.2. Palcano, Il Borgo, Ca Berardino, Mocale, S.Crescentino, I Conti, Vilano, Moria, Casale	€ 15,40
B 1.2. Pontericcioli , Tranquillo e Palazzo	€ 17,50
B 2.1 : Cantiano	€ 28,00
B 2.1 : Pontedazzo	€ 19,60
B 2.1 : Piano di Pontedazzo, Chiaserna, Pian di Lucchio, Fossato	€ 14,00
B2.1: Palcano, Ca Berardino, Il Borgo, S. Crescentino, Piano di Balbano, i Conti, Moria, e Casa dei Tosi	€ 10,50
B.2.1: Pontericcioli, Palazzo, Tranquillo	€ 14,00
B2.2: Cantiano	€ 28,00
B2.2: Pontedazzo	€ 19,60
B2.2 : Chiaserna	€ 16,10
B2.2: Vilano	€ 9,10
ZONA C : Di espansione prevalentemente residenziale	
C1/PEEP: Cantiano	€ 16,00
C/2: Cantiano	€ 24,50
C/2: Chiaserna e Fossato	€ 12,60
C/3 1-2-3-6: Cantiano	€ 20,00
C/3 4: Chiaserna	€ 11,90
C/3 5 : Pontericcioli	€ 11,20
ZONA D: Zone destinate ad attività produttive	
D/1: Pontedazzo e Pontericcioli	€ 15,00
D/2 – D/3: Cantiano	€ 20,00
D/3: S.Rocco e Casa dei Tosi	€ 15,00
D/4: Pontedazzo	€ 20,00

ZONA DT: Zone a destinazione turistico, ricettiva e ricreativa	
DT1: Pontedazzo (ponte romano), S.Rocco	€ 20,00
DT2: Chiaserna	€ 23,00
DT3: Cantiano	€ 25,00
DT3: Pontericcioli:	€ 23,00